



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

06.12.2023

№ 4025

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 20.11.2023 № 15086:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 533 кв.м на часть земельных участков:

- в кадастровом квартале 59:32:3890013 (75 кв.м);
- в кадастровом квартале 59:32:0180005 (458 кв.м).

Цель: Подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения – Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Бершеть (4500084758).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке

установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут установлена в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1 к распоряжению комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа от 06.12.2023 № 4025



Схема расположения границ публичного сервитута
Объект: Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с. Бердичь (45000084758)
Местоположение: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Бердичь
Площадь земель и/или части земельного участка, кв.м. 533

Масштаб 1:2000

- Условные обозначения
- практические границы публичного сервитута
 - кадастровый номер участка
 - границы и номер земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
 - Строительство ВЛ 0,4 кВ
 - 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
 - обременяемая зона ЛЭП
 - границы муниципального образования

Описание границы	Составной элемент границы (при наличии кадастровый номер земельного участка)	Площадь образуемого участка, кв.м
от точки 1 до точки 1, от точки 25 до точки 25	земли Пермского муниципального округа, кадастровый номер 59:32:0180005	75
от точки 7 до точки 7, от точки 14 до точки 14, от точки 20 до точки 23, от точки 25 до точки 20	земли Пермского муниципального округа, кадастровый номер 59:32:0180005	458
Итого:		533

Видение территории (Система координат МСК-83, зона 2)

Объект	Координаты, м			Метр обременяемой территории (при наличии точки)	М.к
	X	Y	Z		
1	48501433	2250582,04	2250582,04	4	5
2	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
3	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
4	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
5	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
6	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
7	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
8	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
9	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
10	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
11	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
12	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
13	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
14	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
15	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
16	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
17	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
18	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
19	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
20	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
21	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
22	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
23	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
24	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
25	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1
26	48501433	2250582,04	2250582,04		0,1

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. в кадастровом квартале **59:32:3890013:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 75 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 41,52 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $75 * 41,52 * 49 * 0,01\% = 15,26$ руб.

2. в кадастровом квартале **59:32:0180005:**

- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 458 кв.м.
- Удельный показатель кадастровой стоимости – 216,51 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $458 * 216,51 * 49 * 0,01\% = 485,89$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 501,15 рублей (Пятьсот один рубль 15 копеек)

**Платежные реквизиты
для внесения платы за публичный сервитут**

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь

БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 06.12.2023 № 4025

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120